



## Requerimento nº 110, de 2020

CÂMARA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA  
BALNEÁRIA DE ITANHAÉM

APROVADO  
Em 08 de Junho de 2020.

Presidente

1º Secretário

2º Secretário

“Solicita ao Executivo, a possibilidade de obter maior agilidade nos trâmites para obtenção de Aprovações e Regularizações de Projetos e a Expedição do Alvará de Habitabilidade.”

### Senhor Presidente:

Requeiro a Mesa, ouvido o Plenário, seja expedido ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marco Aurélio Gomes dos Santos, a possibilidade de obter maior agilidade nos trâmites para obtenção de Aprovações e Regularizações de Projetos e a Expedição do Alvará de Habitabilidade.

Tal solicitação se faz necessária, pois com a publicação da Resolução da Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano nº 02/2019, ocorreram algumas adaptações nos processos para obter as documentações solicitadas para dar entrada nos projetos, que estão sendo disponibilizadas através do site oficial fazendo com que haja maior rapidez, no entanto a grande maioria dos documentos continua sendo solicitados presencialmente, mas em decorrência das medidas adotadas mediante a pandemia do novo coronavírus houve a redução no atendimento presencial, dessa forma ocorrendo grande demora e ocasionando um retardamento da economia na área da construção civil.

Temos consciência de que certas medidas são necessárias para que possa ocorrer a contenção do vírus, entretanto não podemos continuar protelando o crescimento do município e burocratizando os trâmites desses processos, os prazos para obtenção do Alvará de Construção e a Expedição do Alvará de Habitabilidade para construções de até 250 m<sup>2</sup> são de 60 dias, para construções acima de 251m<sup>2</sup> até 500 m<sup>2</sup> são de 120 dias e para construções acima de 501m<sup>2</sup> são de 150 dias, com a implantação de um método online haverá a possibilidade de ocorrer maior agilidade durante esse processo onde o profissional conseguirá realizar as consultas necessárias dentro de seu escritório ou em qualquer outro local que tenha acesso ao site oficial.

Por todo o exposto é que fazemos tais questionamentos:

Requerimento nº 110/2020

1

# Câmara Municipal da Estância Balneária de Itanhaém



- Há possibilidade de esse atendimento ser online?
- A entrega dessa documentação poderia ser realizada através do site oficial?
- O envio do comprovante das taxas poderia ser realizado através de algum e-mail disponibilizado pela secretaria responsável?

Diante da relevância do assunto, bem como tornar o andamento desse processo mais célere e pensando no estímulo da economia do nosso município é que apresentamos esta proposição, contando com o voto favorável de todos os membros desta Casa de Leis.

Sala Dom Idílio José Soares, 08 de Junho de 2020.

**Diomário de Souza Oliveira**  
Vereador

**HUGO DILALLO**  
VEREADOR

**Peterson Gonzaga Dias**  
Vereador

**Wilson Oliveira Santos**  
Vereador

**ANGULUS  
RIDET**

Requerimento nº 110/2020

2